

**RALA PÄTEVYYYS**

Rakentamisen Laatu RALA ry:n arviointilautakunta on hakemuksesta myöntänyt tämän pätevyystodistuksen osoituksena siitä, että

**LMK Lappeenranta Oy**

Y-tunnus 0652826-0

kotipaikka LAPPEENRANTA

on todettu päteväksi toteuttajaksi seuraavilla toimialoilla:

**Talonrakennuksen pääurakointi:**  
Korjausrakentaminen ja muutostyöt (17.2a)  
**Talonrakentaminen:**  
Paikallissurakointi (1.6)  
**Talonrakennuksen ulko- ja sisäverhoukset:**  
Julkisivutyöt (2.4), Sisäpuoliset maalaus- ja tapetointityöt (2.9)

RALA-pätevyyssiedot on katselmoitu 23.03.2022



Kirsi Hautala  
toiminnanjohtaja

---

**RALA**  
RAKENTAMISEN LAATU

---

Liitteet: Pätevyysraportti, referenssiluettelo ja kaupparekisteriote

Pätevyyden saamiseksi yrityksen on osoitettava, että sillä on riittävä tekninen osaaminen ja resurssit kunnossa; se on hoitanut tilaajavastuulain velvoitteet ja sen tilinpäätöstiedot ovat kunnossa. Pätevyyttä hakeva ja sen saanut yritys vastaa RALAlle antamiensa tietojen oikeellisuudesta. Yritys voidaan poistaa pätevyysrekisteristä arviointilautakunnan päätöksellä, mikäli yritys ei täytä RALA-pätevyyden vaatimuksia eikä ryhdy kohtuullisessa ajassa riittäviin korjaaviin toimenpiteisiin.

Lisätiedot: Rakentamisen Laatu RALA ry, Vänrikinkuja 2, 02600 Espoo, tel. 010 292 2100, [www.rala.fi](http://www.rala.fi)

# **RALA** PALAUTE

Yritys

## **LMK Lappeenranta Oy**

**Y-tunnus** 0652826-0

**kotipaikka** LAPPEENRANTA

on mukana RALA-palautejärjestelmässä. Yritys on myöntänyt luvan yhteenvetoraportin julkaisemiseen saamastaan palautteesta.



RALA-palautte on rakennusalan toimijoille tarkoitettu työkalu, jolla yritys kerää vertailukelpoista palautetta yhteistyökumppaneiltaan. Palaute auttaa yrityksiä tunnistamaan kehityskohteensa ja vahvuutensa. RALAn internetsivuilla julkaistu yhteenveto yrityksen saamasta palautteesta kertoo, että yritys on sitoutunut avoimeen ja läpinäkyvään toimintaan.

Yrityksen nimi	LMK Lappeenranta Oy
Y-tunnus	0652826-0
RALAn asiakas	16.04.2014 lähtien
Todistus voimassa	30.04.2023 saakka
Kotipaikka	LAPPEENRANTA
Osoite	Moreenikatu 10 , 53810 LAPPEENRANTA
Puhelin	+358207435409/+358207435408
www-osoite	www.lmk.fi
Toimialue	Etelä-Suomi Itä-Suomi
Emoyhtiö	LMK-Urakointi Oy (1070980-6)
Tilajavastuulain tiedot	<b>OK</b> Luotettava Kumppani -raportti voimassa: <b>08.07.2022 - 03.09.2022</b> Tietolähteiden perusteella yritys on hoitanut tilajavastuulain edellyttämät velvoitteet.
Taloustiedot	<b>OK</b> 23.03.2022 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyyden uusinnan yhteydessä.
Tekninen osaaminen	Yritykselle on myönnetty: - 3 työläjipätevyyttä joihin liittyy 23 referenssiä - 1 pääurakointipätevyys joihin liittyy 12 referenssiä

**TILAJAVASTUULAIN TIEDOT**

<b>OK</b> Luotettava Kumppani -raportti voimassa: <b>08.07.2022 - 03.09.2022</b> Tietolähteiden perusteella yritys on hoitanut tilajavastuulain edellyttämät velvoitteet.
---

YTJ-tiedot	päivitetty 04.07.2022 lähde: Suomen Asiakastieto Oy
Päätoimiala kaupparekisterissä	Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen
Verohallinnon perustiedot	Rekisterissä (alkaen 03.04.1987)
Arvonlisäverovelvollisuus	Kiinteistöön käyttöoikeuden luovuttamisesta (28.06.2013), Liiketoiminnasta arvonlisäverovelvollinen (01.06.2013)
Ennakkoperintärekisteri	Rekisterissä (alkaen 01.03.1995)
Kaupparekisteri	Rekisterissä (alkaen 19.11.1986)
Työnantajarekisteri	Rekisterissä (päivitetty 04.07.2022)
Liiketoimintakiellot	Ei liiketoimintakieltoja (päivitetty 04.07.2022)

**Asiakkaan ilmoittamat ja tietopyyntöjen kautta saadut tiedot**

Veromaksutiedot	Maksettu (päivitetty 16.06.2022, lähde: Verohallinto)
Eläkevakuutus (TyEL)	Maksettu (päivitetty 29.06.2022, lähde: Eläkevakuutusyhtiö)
Noudatettavat työehtosopimukset	MAALAUSSALAN TYÖEHTOSOPIMUS URAKKAHINNOITTELUINEEN, TALONRAKENNUSALAN TYÖEHTOSOPIMUS
Tapaturmavakuutus	LähiTapiola (Lakisääteinen tapaturmavakuutus)
Työterveyshuolto	Suomen Terveystalo Oy

**TEKNINEN OSAAMINEN**

Toimiala	Referenssien numerot
Talonrakentaminen	
1.6 Paikallisurakointi	50 51 63 64 67 68
Talonrakennuksen ulko- ja sisäverhoukset	
2.4 Julkisivutyöt	38 43 46 48 52 54 58 59 60 61 70
2.9 Sisäpuoliset maalaus- ja tapetointityöt	39 40 55 69 71 72
Talonrakennuksen pääurakointi	

17.2a Pääurakointi; korjausrakentaminen ja muutostyöt	31 41 42 44 45 47 49 53 56 57 66 73
---	--

Erikoiskalusto ja menetelmät	
Lisätietoja	

### Laatu-, ympäristö- ja työturvallisuus

Laadunhallinta	-
Ympäristöasioiden hallinnan taso	-
Työturvallisuusasioiden hallinnan taso	-
Muu systemaattinen menettely	TR-mittaus

### TALOUSTIEDOT

**OK** 23.03.2022 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyyden uusinnan yhteydessä.

Vuosi	2021 (milj. €)	2020 (milj. €)	2019 (milj. €)
<b>Tilikausi</b>	1.11.2020 - 31.10.2021	1.11.2019 - 31.10.2020	1.11.2018 - 31.10.2019
<b>Liikevaihto (alv 0%)</b>	3,39	2,69	3,48
<b>Bruttotulos</b>	1,43	1,17	1,37
<b>Maksetut palkat</b>	0,91	0,80	0,83
<b>Henkilöstökulut</b>	1,15	0,99	1,02
<b>Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja</b>	0,07	-0,04	0,11
<b>Taseen loppusumma</b>	0,56	0,54	0,61
<b>Maksuvalmius (quick ratio)</b>	1,70	1,20	1,60
<b>Omavaraisuusaste</b>	0,34	0,21	0,43
<b>Projektit tuloutetaan</b>	Valmiusasteen perusteella		

Vuoden & 2019 tilinpäätöstitietojen lähde: [Suomen Asiakastieto Oy, tunnuslukujen laskentakaavat](#)

### HENKILÖSTÖRESURSSIT

Tilikausi	1.11.2020 - 31.10.2021	1.11.2019 - 31.10.2020	1.11.2018 - 31.10.2019
<b>Toimihenkilöiden lukumäärä</b>	6	5	5
<b>toimihenkilöistä vastaavien työnjohtajien lkm</b>	4	3	3
<b>Työntekijöiden lukumäärä</b>	14	16	15
<b>Tapaturmien lukumäärä</b>	1	1	1

<b>Johto/avainhenkilöt</b>	<p>Toimitusjohtaja Hallituksen jäsen Petteri Kallio rakennusinsinööri Hallituksen puheenjohtaja/ Työnjohtaja Jaakko Suomalainen</p> <p>Hallituksen jäsen/ Työnjohtaja Miikael Huopala</p> <p>Työnjohtaja Mario Juronen, Rakennusinsinööri AMK (2007)</p> <p>Työnjohtaja Heikki Reponen Rakennusinsinööri AMK (2016)</p> <p>Työnjohtaja Pertti Pulkkinen Rakennusmestari AMK (2020)</p> <p>Toimistopäällikkö Ulla Tikka</p>
----------------------------	--

### VASTUUVAKUUTUSTIEDOT

<b>Toiminnan vastuuvakuutus</b>		
voimassa: 01.11.2021 - 31.10.2022	vakuutussumma: 1,00 M€	Rakentaminen ja rakennuskorjaustyöt

**REFERENSSIIHTEENVETO**

Talonrakentaminen

## 1.6 Paikallisurakointi

<b>#50. Lappeenrannan uusi oikeustalo, Raatimiehenkatu 19</b>		Lappeenranta
Rakennuttaja	Senaatti-kiinteistöt Itä-Suomen alue	Lappeenrannan uuden oikeustalon maanvaraisten lattioiden ja pintabetonilattioiden rakentaminen
Yhteyshenkilö	Markku Särkinen	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,16 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Osaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	72 %	
Alihankkijoiden lkm	11 kpl	
<b>#51. Lönnrotin koulun ruokalarakennuksen tiivistyskorjaukset</b>		
Rakennuttaja	Lappeenrannan Kaupunki Tilakeskus	Ruokalarakennuksen sisäpuoliset tiivistyskorjaukset ja ulkoseinien saumojen uusiminen
Yhteyshenkilö	Eila Ylä-Jussila	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,16 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	30 %	
Alihankkijoiden lkm	5 kpl	
<b>#63. Kaiku24</b>		
Rakennuttaja	KOy Rakuunamäen Esikunta/Etelä-Karjalan ja Kymenlaakson sosiaali	Kaiku24 (Etelä-Karjalan ja Kymenlaakson sosiaali- ja tervyyspiirin puhelinpalvelukeskus) tilojen saneeraaminen vanhaan esikuntarakennukseen
Yhteyshenkilö	Ville Pitkänen	
Valmistumisvuosi	2021	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,18 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	30 %	
Alihankkijoiden lkm	5 kpl	
<b>#64. Eksote E-osan IV-koneiden uusiminen</b>		
Rakennuttaja	Etelä-Karjalan sosiaali- ja terveystyöpiiri	IV-koneiden uusimisen rakennustekniset työt
Yhteyshenkilö	Pasi Heinonen	
Valmistumisvuosi	2021	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	0,12 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Sivu-urakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	10 %	
Alihankkijoiden lkm	3 kpl	
<b>#67. Eksote Spet</b>		
Rakennuttaja	HUS Kiinteistöt Oy	Kuvantamislaitteen tilojen saneeraus Etelä-Karjalan keskussairaalaan
Yhteyshenkilö	Esa Wallin	
Valmistumisvuosi	2021	
Kesto	2 kk	
Sopimussumma	0,055 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	20 %	
Alihankkijoiden lkm	3 kpl	

#68. Eksote lineaarikiihdytin		Lappeenranta
Rakennuttaja	Etelä-Karjalan sosiaali- ja terveyspiiri	Lineaarikiihdyttimen tilojen saneeraus Etelä-Karjalan keskussairaalaan
Yhteyshenkilö	Pasi Heinonen	
Valmistumisvuosi	2021	
Kesto	2 kk	
Sopimussumma	0,097 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	20 %	
Alihankkijoiden lkm	3 kpl	

Talonrakennuksen ulko- ja sisäverhoukset		
2.4 Julkisivutyöt		
<b>#38. As Oy Koulukatu 30</b>		Lappeenranta
Rakennuttaja	As Oy Koulukatu 30	Julkisivu- ja pihasaneeraus
Yhteyshenkilö	Eija Klami-Tikka p.0207438423	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	0,36 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	56 %	
Alihankkijoiden lkm	15 kpl	
<b>#43. Orkoniitynkatu 9</b>		
Rakennuttaja	Lappeenrannan asuntopalvelu Oy	Kerrostalon parvekkeiden (26 kpl) korjaukset ja ikkunoiden uusiminen.
Yhteyshenkilö	Timo Kiukas	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,335 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	41 %	
Alihankkijoiden lkm	5 kpl	
<b>#46. Citymarket Lappeenranta</b>		
Rakennuttaja	Caverion Suomi Oy	Aurinkosähköpaneelien (noin 2000 kpl) asentaminen rakennuksen vesikatolle ja liittyvät rakennustekniset työt.
Yhteyshenkilö	Lasse Vanonen	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	0,65 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Osaurakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	28 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
<b>#48. As Oy Lappeenrannan Onnelantie 40</b>		
Rakennuttaja	As Oy Lappeenrannan Onnelantie 40	Julkisivujen lämpörappaus ja parvekkeiden kunnostaminen
Yhteyshenkilö	Paul Malino	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,478 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	44 %	
Alihankkijoiden lkm	14 kpl	
<b>#52. Imatran seurakunta, Tainiokosken kirkko, Kirkkokatu</b>		
Rakennuttaja	Imatran seurakunta	Kirkon vesikaton, julkisivujen ja pihojen korjaus
Yhteyshenkilö	Jari I. Nousiainen	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,93 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	42 %	
Alihankkijoiden lkm	7 kpl	

<b>#54. LOAS-Kourula</b>		Lappeenranta
Rakennuttaja	Lappeenrannan seudun opiskelija-asuntosäätiö	Neljän kerrrostalon julkisivukorjaus, ikkunoiden ja ulko-ovien uusiminen
Yhteyshenkilö	Kaisu Kotiharju	
Valmistumisvuosi	2021	
Kesto	8 kk	
Sopimussumma	1,019 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	28 %	
Alihankkijoiden lkm	4 kpl	
<b>#58. As Oy Oravarinne julkisivukorjaus</b>		
Rakennuttaja	As Oy Oravarinne	Asuinkerrostalon julkisivu- ja parvekeremontti sisältäen ikkunoiden ja ovien uusimiset.
Yhteyshenkilö	Risto Tuisku	
Valmistumisvuosi	2021	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,30 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	20 %	
Alihankkijoiden lkm	5 kpl	
<b>#59. As Oy Myllykatu 8</b>		
Rakennuttaja	As Oy Myllykatu 8	Asuinkerrostalon julkisivu- ja parvekeremontti
Yhteyshenkilö	Timo Huhtanen	
Valmistumisvuosi	2021	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,209 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	20 %	
Alihankkijoiden lkm	4 kpl	
<b>#60. As Oy Koulukatu 34</b>		
Rakennuttaja	As Oy Koulukatu 34	Asuinkerrostalon julkisivu- ja parvekeremontti
Yhteyshenkilö	Virpi Korhonen	
Valmistumisvuosi	2021	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,345 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	25 %	
Alihankkijoiden lkm	6 kpl	
<b>#61. Saarenkatu 9</b>		
Rakennuttaja	Lappeenrannan asuntopalvelu	Asuinkerrostalon julkisivu- ja parvekekorjaus
Yhteyshenkilö	Timo Kiukas	
Valmistumisvuosi	2021	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,115 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	20 %	
Alihankkijoiden lkm	5 kpl	



#70. LOAS-Punkkeripari		Lappeenranta
Rakennuttaja	Lappeenrannan seudun opiskelija-asuntosäätiö (LOAS)	Kahden asuinkerrostalon parvekekorjaukset ja julkisivusaumausten uusiminen
Yhteyshenkilö	Joonas Grönlund	
Valmistumisvuosi	2020	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,61 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	30 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	

2.9 Sisäpuoliset maalaus- ja tapetointityöt		
<b>#39. EKKS K-sairaalan uudisrakentaminen</b>		Lappeenranta
Rakennuttaja	EKSOTE	Sisämaalaus ja tasoitetyöt, tapetointityöt
Yhteyshenkilö	Tomi Käiväräinen ISS Proko Oy gsm 0451725589	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,37 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Osaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	10 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
<b>#40. EKKS Uusi keskussairaala</b>		
Rakennuttaja	EKSOTE/ HL-Rakentajat Oy	Sisämaalaus ja tasoitetyöt, tapetointityöt
Yhteyshenkilö	Mikko Juuti gsm 0407583510	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	10 kk	
Sopimussumma	1,25 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	3 %	
Alihankkijoiden lkm	4 kpl	
<b>#55. Lappeenrannan Prisma</b>		
Rakennuttaja	Etelä-Karjalan Osuuskauppa	Lappeenrannan Prismän pysäköintihallin huoltomaalaus
Yhteyshenkilö	Mikko Härkönen	
Valmistumisvuosi	2020	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,099 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	8 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
<b>#69. Kesämäenrinteen koulu</b>		
Rakennuttaja	Kymenlaakson Rakennus Oy / Lappeenrannan kaupunki	Kesämäenrinteen koulun peruskorjauksen sisäpuoliset rappauskorjaukset sekä tasoite- ja maalaustyöt
Yhteyshenkilö	Timo Kiukas	
Valmistumisvuosi	2021	
Kesto	15 kk	
Sopimussumma	1,038 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	5 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
<b>#71. Fazer makeiset</b>		
Rakennuttaja	Rakennus Juuti Oy / Fazer	Pullokorivaraston ja marmelaadikeittiön korjauksen tasoite- ja maalaustyöt
Yhteyshenkilö	Mikko Juuti	
Valmistumisvuosi	2020	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,093 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	10 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	

#72. Prisma Lappeenranta		Lappeenranta
Rakennuttaja	Etelä-Karjalan osuuskauppa (EEKOO)	Lappeenrannan Prisman pysäköintihallin huoltomaalaus ja lattiapinnoitukset
Yhteyshenkilö	Mikko Härkönen	
Valmistumisvuosi	2020	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,99 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	%	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	

Talonrakennuksen pääurakointi		
17.2a Pääurakointi; korjausrakentaminen ja muutostyöt		
<b>#31. As Oy Luumäen Kesärinne</b>		Luumäki
Rakennuttaja	AS Oy Luumäen Kesärinne	Palovaurioituneen rivitalon uudisrakennus- ja saneeraustyöt
Yhteyshenkilö	Ville Tanskanen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	8 kk	
Sopimussumma	0,526 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	38 %	
Alihankkijoiden lkm	15 kpl	
<b>#41. Tukkipäädun Siirtohanke, Pohjolankatu 12</b>		
Rakennuttaja	Etelä-Karjalan Koulutuskuntayhtymä	Sampo pintakäsittely-, metalli- ja rakennusosastojen siirto, korjausten rakennustekniset työt.
Yhteyshenkilö	Antti Lehmusvaara gsm 0405014244	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	10 kk	
Sopimussumma	0,753 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	30 %	
Alihankkijoiden lkm	18 kpl	
<b>#42. Kotkaniemen kotimuseo korjaushanke sekä Kotkaniemen kotimuseo Julkisivu-urakka</b>		
Rakennuttaja	Senaatti-kiinteistöt	Svinhufvudin kotimuseon peruskorjauksen rakennusurakka sekä julkisivu-urakka.
Yhteyshenkilö	Rakennuttajapäällikkö Selja Flink gsm 0406695337	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	16 kk	
Sopimussumma	1,05 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	31 %	
Alihankkijoiden lkm	20 kpl	
Lisätietoja	Korjaushanke sopimussumma/kokonaishinta 0,89 M € ja Julkisivu-urakka sopimussumma/tavoitehinta 0,15 M €	
<b>#44. Hallituskatu 29</b>		Lappeenranta
Rakennuttaja	Lappeenrannan asuntopalvelu Oy	Asuinkerrostalon peruskorjauksen rakennustekniset työt pääurakkana, julkisivun lämpörapaus ja parvekkeiden kunnostaminen, 12 asuntoa.
Yhteyshenkilö	Pekka Talonpoika	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	9 kk	
Sopimussumma	0,895 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	30 %	
Alihankkijoiden lkm	15 kpl	
<b>#45. LUT RV4 Touhulan päiväkotito</b>		
Rakennuttaja	Suomen yliopistokiinteistöt Oy	Tilojen saneeraaminen päiväkodille yliopistolta tyhjiksi jääneisiin tiloihin, noin 600 m2.
Yhteyshenkilö	Petri Hyvärinen	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,7 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	62 %	
Alihankkijoiden lkm	27 kpl	

<b>#47. EKSOTE Keskussairaalan vesivahingon korjaustyöt D0</b>		Lappeenranta
Rakennuttaja	EksoTe	Tulvavesien aiheuttamien vesivahinkojen korjaus
Yhteyshenkilö	Ville Pitkänen	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,9 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	29 %	
Alihankkijoiden lkm	3 kpl	
<b>#49. LOAS Sammonlahti II Kalliopellonkatu 10</b>		
Rakennuttaja	LOAS Lappeenranta	Huoneistojen sisäpuoliset korjaustyöt ja parvekekaiteiden levytysten uusiminen
Yhteyshenkilö	Kaisu Kotiharju	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,274 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	15 %	
Alihankkijoiden lkm	9 kpl	
<b>#53. KOy Kohon Villat I, Kohonkankaantie 95</b>		
Rakennuttaja	KOy Kohon Villat I/LähiTapiola	Palovaurioituneen rivitalon saneeraustyöt
Yhteyshenkilö	Vitali Vanhanen	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,31 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	15 %	
Alihankkijoiden lkm	5 kpl	
<b>#56. ASO Hakoportaankatu 4</b>		
Rakennuttaja	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy (ASO-kodit)	Asuinkerrostalon viihtyvyyskorjaus
Yhteyshenkilö	Minna Kuutti	
Valmistumisvuosi	2021	
Kesto	10 kk	
Sopimussumma	0,745 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	6 kpl	
<b>#57. Tainionkosken kirkko</b>		
Rakennuttaja	Imatran seurakunta	Tainionkosken kirkon vesikaton, julkisivujen ja pihojen korjaus
Yhteyshenkilö	Jari Nousiainen	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,93 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	42 %	
Alihankkijoiden lkm	7 kpl	

<b>#66. Otavan Opisto</b>		<b>Mikkeli</b>
Rakennuttaja	Mikkelin kaupunki /Naistinki Oy	Otavan Opiston asuntolarakennuksen 4. kerroksen saneeraus
Yhteyshenkilö	Jarkko Hyttinen	
Valmistumisvuosi	2021	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,30 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	20 %	
Alihankkijoiden lkm	5 kpl	
<b>#73. Tainionkosken pappila</b>		
Rakennuttaja	Imatran evankelisluterilainen seurakunta	Vanhan pappilan vesikaton uusiminen ja toisen kerroksen tilojen korjaustyöt
Yhteyshenkilö	Jari I. Nousiainen	
Valmistumisvuosi	2020	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,20 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	20 %	
Alihankkijoiden lkm	3 kpl	

Patentti- ja rekisterihallitus  
Kaupparekisteri  
00091 PRH  
puh. 029 509 5000  
kirjaamo@prh.fi  
Y-tunnus: 0652826-0  
Luontiajankohta: 02.11.2021 09:26:01

---

REKISTERIOTTEEN TIEDOT

Toiminimi: LMK Lappeenranta Oy  
Y-tunnus: 0652826-0  
Yritys rekisteröity: 19.11.1986  
Yritysmuoto: Osakeyhtiö  
Kotipaikka: Lappeenranta  
Otteen sisältö: 02.11.2021 09:26:01 rekisterissä olleet tiedot.

---

Yhteystiedot:

Postiosoite: Moreenikatu 10 53810 Lappeenranta  
Käyntiosoite: Moreenikatu 10 53810 Lappeenranta  
Puhelin: +358207435409  
Sähköposti: petteri.kallio@lmk.fi  
Kotisivun osoite: www.lmk.fi

---

Rekisterimerkinnät:

TOIMINIMI (Rekisteröity 08.03.2013)  
LMK Lappeenranta Oy.

TOIMIALA (Rekisteröity 08.03.2013)  
Yhtiön toimiala on rakentaminen sekä kaikki muu laillinen liiketoiminta.

KOTIPAikka (Rekisteröity 19.11.1986)  
Lappeenranta.

TILIKAUSI (Rekisteröity 08.03.2013)  
Tilikausi on 01.11. - 31.10.

PERUSTAMINEN (Rekisteröity 19.11.1986)  
Yhtiöjärjestys on perustamiskokouksessa hyväksytty 1.8.1986.

YHTIÖJÄRJESTYKSEN MUUTOS (Rekisteröity 08.03.2013)  
Yhtiöjärjestystä on muutettu 28.01.2013.

OSAKEPÄÄOMA (Rekisteröity 08.03.2013)  
Osakepääoma 2.522,82 euroa, täysin maksettu.  
Osakkeet 15 kpl.  
Y-tunnus: 0652826-0

HALLITUS (Rekisteröity 08.03.2013)  
Puheenjohtaja:  
18.07.1966 Suomalainen Jaakko Petteri  
Varsinaiset jäsenet:  
04.01.1980 Huopala Miikael Pauli Olavi  
20.12.1983 Juronen Mario  
10.02.1965 Kallio Erkki Petteri  
MUU JOHTO (Rekisteröity 08.03.2013)  
Toimitusjohtaja:  
10.02.1965 Kallio Erkki Petteri

TILINTARKASTAJAT (Rekisteröity 08.03.2013)  
Tilintarkastaja:  
01.07.1971 Kurri Sami Petteri  
Varatilintarkastaja:  
12.10.1948 Valkonen Mikko Markkus Petteri

LAKIMÄÄRÄINEN EDUSTAMINEN (Rekisteröity 01.06.1999)  
Toiminimen kirjoittaa osakeyhtiölain nojalla hallitus.

ASEMAAN SIDOTTU EDUSTAMINEN (Rekisteröity 08.03.2013)  
Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiötä edustavat hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin ja hallituksen jäsenet kaksi yhdessä.

TILINPÄÄTÖSASIAKIRJAT (Rekisteröity 31.03.2021 03:00:04)  
Täydennys tilinpäätökseen ajalta 01.11.2019 - 31.10.2020.

VOIMASSAOLEVAT HENKILÖTIEDOT

04.01.1980 Huopala Miikael Pauli Olavi, Suomen kansalainen, Lappeenranta  
20.12.1983 Juronen Mario, Suomen kansalainen, Lappeenranta  
10.02.1965 Kallio Erkki Petteri, Suomen kansalainen, Lappeenranta  
01.07.1971 Kurri Sami Petteri, Suomen kansalainen, Imatra  
18.07.1966 Suomalainen Jaakko Petteri, Suomen kansalainen, Lappeenranta  
12.10.1948 Valkonen Mikko Markkus Petteri, Suomen kansalainen, Lappeenranta

LISÄTIETOJA

Yritys tai yhteisö on tehnyt lakisääteisen edunsaajailmoituksen kaupparekisteriin 12.06.2020

---

**TOIMINIMIHISTORIA**

LMK Lappeenranta Oy 08.03.2013 -

Lappeenrannan Varastointipalvelu Oy 19.11.1986 - 07.03.2013 23:59:59

Tietolähde: Patentti- ja rekisterihallitus