



Rakentamisen Laatu RALA ry:n arviointilautakunta on hakemuksesta myöntänyt tämän pätevyystodistuksen osoituksena siitä, että yritys on todettu päteväksi toteuttajaksi tässä todistuksessa mainituilla toimialoilla.

LMK Lappeenranta Oy

Y-tunnus 0652826-0, paikkakunta Lappeenranta

Talon rakennus- ja asennustyöt

Paikallissurakointi (1.7), Arvokohteiden korjaus ja entistäminen (1.9)

Talonrakentamisen pääurakointi

Korjausrakentaminen ja muutostyöt (2.2)

Talonrakennuksen ulko- ja sisäverhoukset

Julkisivutyöt (3.6), Maalaus- ja tapetointityöt (3.11)

Pätevyystodistus nro 1582. Voimassa 30.4.2027. Liitteet: pätevyysraportti, referenssiluettelo ja kaupparekisteriote.

Johanna Holmström
toimitusjohtaja



Pätevyyden saamiseksi yrityksen on osoitettava, että sillä on riittävä tekninen osaaminen ja resurssit kunnossa; se on hoitanut tilaajavastuulain veloitteet ja sen tilinpäätöstiedot ovat kunnossa. Pätevyyttä hakeva ja sen saanut yritys vastaa RALAlle antamiensa tietojen oikeellisuudesta. Yritys voidaan poistaa pätevyysrekisteristä arviointilautakunnan päätöksellä, mikäli yritys ei täytä RALA-pätevyyden vaatimuksia eikä ryhdy kohtuullisessa ajassa riittäviin korjaaviin toimenpiteisiin.

LMK Lappeenranta Oy

Y-tunnus	0652826-0
Osoite	Moreenikatu 10, 53810 LAPPEENRANTA
Verkkosivut	www.lmk.fi
Puhelin	+358207435409
Emoyhtiö	LMK-Urakointi Oy
Jäsenyydet	
Pätevyys voimassa	30.4.2027 saakka.
Toimialue	Etelä-Suomi Itä-Suomi

i Tilaajavastuulain edellyttämät tiedot haetaan Vastuu Groupin Luotettava Kumppani® -palvelusta.

TILAAJAVASTUULAIN TIEDOT



Tietolähteiden perusteella tilaajavastuutiedot ovat kunnossa. Yrityksen tiedoissa ei ole yhtään huomioitavaa, selvittävää tai puuttuvaa tietoa.

Luotettava Kumppani -raportti	Voimassa 29.4.2026–13.7.2026
YTJ-tiedot	Ok. Päivitetty 29.4.2026. Lähde: Suomen Asiakastieto Oy
Päätoimiala kaupparekisterissä	Talonrakentaminen
Verohallinnon perustiedot	Rekisterissä (alkaen 3.4.1987)
Arvonlisäverovelvollisuus	Liiketoiminnasta arvonlisäverovelvollinen (01.06.2013), Kiinteistön käyttöoikeuden luovuttamisesta (28.06.2013)
Ennakkoperintärekisteri	Rekisterissä (alkaen 1.3.1995)
Kaupparekisteri	Rekisterissä (alkaen 19.11.1986)
Työnantajarekisteri	Rekisterissä (alkaen 1.12.2013)
Liiketoimintakiellot	Ei liiketoimintakieltoja

ASIAKKAAN ILMOITTAMAT JA TIETOPYYNTÖJEN KAUTTA SAADUT TIEDOT

Veromaksutiedot	Maksettu (päivitetty 23.4.2026, lähde: Verohallinto)
Eläkevakuutus (TyEL)	Maksettu (päivitetty 29.4.2026, lähde: Eläkevakuutusyhtiö)
Noudatettavat työehtosopimukset	MAALAUSSALAN TYÖEHTOSOPIMUS URAKKAHINNOITTELUINEEN, TALONRAKENNUSALAN TYÖEHTOSOPIMUS
Tapaturmavakuutus	LähiTapiola (Lakisääteinen tapaturmavakuutus)
Työterveyshuolto	Suomen Terveystalo Oy



TEKNINEN OSAAMINEN

Erikoiskalusto ja menetelmät –

Lisätietoja –

REFERENSSIT TOIMIALOITTAIN

Ikonien merkitykset: Lautakunnan varmentama Tilaajan varmentama Palaute annettu

1 Talon rakennus- ja asennustyöt

1.7 Paikallisurakointi

Kaiku24	2021 • 180 000 €	
Eksote E-osan IV-koneiden uusiminen	2021 • 120 000 €	
Eksote Spet	2021 • 55 000 €	
Eksote lineaarikiihdytin	2021 • 97 000 €	
003 Kylpylä\ 812101 Kylpylaitos uusi osa\ Vesivahingon aiheuttamat korjaustyöt	2022 • 85 000 €	
Lappeenrannan pääkirjaston väistötilat	2022 • 111 000 €	
Etelä-Karjalan Keskussairaala	2022 • 277 000 €	
Asunto Oy Kornetinkatu 1 -taloyhtiökoodi 07130-	2024 • 84 834 €	
Tainiokosken pappila 1.krs korjaus	2022 • 192 000 €	
Imatran srk Päivärannan kurssikeskus huoltorakennus	2023 • 311 197 €	
Asunto Oy Aurakara	2023 • 57 826 €	
Kiinteistö Oy HC Villas Saimaa Spa	2023 • 124 000 €	
Etelä-Karjalan keskussairaala uusi sektiohissi	2024 • 206 700 €	
Rutolan ylivientilaitos ja muuntamo	2023 • 145 000 €	
Lehmus Roastery tilojen korjauksia ja käyttötarkoituksen muutoksia	2024 • 117 500 €	
EKKS PET-TT-kuvantamislaitteen vaatimat tilamuutokset 2B-rakennuksessa	2024 • 63 934 €	
As Oy Poutakumpu	2025 • 85 321 €	
LUT09566 RV 1-7 rakennustekniset vuosikorjaukset	2025 • 47 557 €	

1.9 Arvokohteiden korjaus ja entistäminen

Rutolan ylivientilaitoksen ja muuntajan kunnostustyöt	2022 • 142 000 €	
Tainiokosken pappila 1.krs korjaus	2022 • 192 000 €	
Kolmen Ristin kirkko, ulkovaipan korjaus	2025 • 1 634 100 €	

2 Talonrakentamisen pääurakointi

2.2 Korjausrakentaminen ja muutostyöt

ASO Hakoportaankatu 4	2021 • 745 000 €	
Otavan Opisto	2021 • 300 000 €	
Tainionkosken pappila	2020 • 200 000 €	
Ylämaan koulu, päiväkodin siirto koululle	2023 • 537 314 €	
Kolmen Ristin kirkko, ulkovaipan korjaus	2025 • 1 634 100 €	
As Oy Lauritsalan Asemankulma	2023 • 367 383 €	
As Oy Orkoniitynkatu	2025 • 342 404 €	

3 Talonrakennuksen ulko- ja sisäverhoukset



3.6 Julkisivutyöt

LOAS-Kourula	2021 • 1 019 000 €	✓
As Oy Oravarinne julkisivukorjaus	2021 • 300 000 €	✓
As Oy Myllykatu 8	2021 • 209 000 €	✓
As Oy Koulukatu 34	2021 • 345 000 €	✓
Saarenkatu 9	2021 • 115 000 €	✓
LOAS-Punkkeripari	2020 • 61 000 €	✓
Asunto Oy Lpr:n Pasintie 1-3	2022 • 527 000 €	✓
Asunto Oy Lappeenrannan Happotie 2	2022 • 719 000 €	✓
As Oy Lauritsalan Asemankulma	2023 • 367 383 €	✓

3.11 Maalaus- ja tapetointityöt

Kesämäenrinteen koulu	2021 • 1 038 000 €	✓
Fazer makeiset	2020 • 93 000 €	✓
Kymenlaakson Rakennus Oy/ Fiber-X	2022 • 147 062 €	✓
Kymenlaakson Rakennus Oy Meltolan jätevedenpuhdistamo	2023 • 190 242 €	✓
Kymenlaakson Rakennus Oy / Lpr museon kokoelmatilat	2025 • 270 519 €	✓

MYÖNNETYT SERTIFIKAATIT**TALOUSTIEDOT**

✓ Saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyyden uusinnan yhteydessä.

Tilikausi	1.11.2024–31.10.2025	1.11.2023–31.10.2024	1.11.2022–31.10.2023
Tilinpäätös	Valmis	Valmis	Valmis
Tilikaudella toimintaa	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tuloslaskelma			
Liikevaihto	1 663 995 €	2 640 275 €	2 467 000 €
Bruttotulos	1 001 543 €	1 380 120 €	1 060 000 €
Maksetut palkat	642 982 €	790 185 €	672 000 €
Henkilöstökulut	830 776 €	969 153 €	856 000 €
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja	5 532 €	237 841 €	28 000 €
Tase			
Taseen loppusumma	498 363 €	538 643 €	372 000 €
Maksuvalmius (Quick Ratio)	1,90	1,80	0,90
Omavaraisuusaste	56 %	51 %	14 %
Tilintarkastus	Tehty	Tehty	Tehty

HENKILÖSTÖTIEDOT

Tilikausi	1.11.2024–31.10.2025	1.11.2023–31.10.2024	1.11.2022–31.10.2023
Toimihenkilöiden lukumäärä	5	5	5



Vastaavien työnjohtajien lukumäärä toimihenkilöistä	3	3	3
Työntekijöiden lukumäärä	14	14	16
Tapaturmien lukumäärä	0	1	0

VASTUUVAKUUTUSTIEDOT



Myöntäjä: LähiTapiola
Voimassa: 1.11.2025–31.10.2026
Vakuutussumma: 1 000 000 €
Toimialat: Rakentaminen ja rakennuskorjaustyöt

LISÄTIETOJA TALOUDESTA

Ei merkintöjä.

